

## 2021년 1월 1일 기준 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청기간 운영

2021. 5. 31.

제 주 시 장

- 부동산 가격공시에 관한 법률 제10조 및 제11조에 의거 2021. 1. 1. 기준 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청 기간 공고
- 2021. 1. 1. 기준 개별토지에 대하여 산정·검증 및 심의를 마친 개별지가를 결정·공시하오니 이의가 있으신 분은 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

### ☐ 개별공시지가 결정·공시

- 결정·공시일 : 2021. 5. 31.
- 대상토지 : 326,584필지(표준지 및 도로, 하천, 묘지 등 비과세 토지 제외)
- 열람내용 : 개별토지 지번별 m<sup>2</sup>당 공시가격
- 열람방법
  - 제주시청 홈페이지 → 분야별정보(부동산/주택) → 부동산정보통합열람 접속 인터넷 열람
  - 제주시종합민원실(지가고시팀), 읍·면사무소, 동주민센터 방문 열람

### ☐ 개별공시지가 이의신청

- 신청기간 : 2021. 5. 31. ~ 6. 30. [30일]
- 제 출 자 : 토지 소유자 및 그 밖의 이해관계인 등
- 제 출 처 : 제주시종합민원실 및 읍·면사무소, 동주민센터
- 제출방법
  - 제주시종합민원실(지가고시), 읍·면사무소, 동주민센터 방문(비치된 신청서 서식 기재) 제출
  - ※ 제주시청 홈페이지 → 분야별정보(부동산/주택) → 부동산정보통합열람 접속 인터넷 제출 가능
- 이의신청에 대한 처리
  - 이의신청된 토지에 대하여 가격의 적정 여부를 재조사하고 감정평가사의 검증 및 제주특별자치도 부동산가격공시위원회의 심의를 거쳐 처리결과를 신청인에게 통지
  - ※ 개별공시지가가 조정된 경우 : 재결정·최종공시