

## 공익사업 준비를 위한 토지 출입 공고

여주시에서 시행하는 「다대천 정비공사」 구역 내 편입되는 토지 및 물건에 대해 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제9조(사업 준비를 위한 출입의 허가 등) 및 제10조(출입의 통지), 제27조(토지 및 물건에 관한 조사권 등)에 따라 아래와 같이 출입의 허가를 공고합니다.

2025. 4. 8.



1. 사업시행자: 여주시장(경기 여주시 세종로 1)

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류: 소하천 정비사업

나. 사 업 명: 다대천 정비공사

다. 위 치: 경기 여주시 흥천면 다대리, 하다리 일원

라. 사업개요: 소하천 정비 L=1.49km, 교량 개량 6개소 등

마. 사업기간: 2026. 3. ~ 2027. 12. (예정)

3. 출입구역: 여주시 공고 제2025-717호(2025. 4. 3.)로 공고된 편입 토지 및 물건(붙임 참고)

4. 출입기간: 공고일 5일 후부터 사업 종료 시까지

5. 출입목적: 편입 토지 측량, 편입 물건 조사, 보상평가를 위한 현장 확인 등

6. 기타사항

가. 토지점유자는 정당한 사유 없이 사업시행자가 출입·측량 또는 조사하는 행위를 방해하지 못하며, 이를 위반할 시 처벌을 받게 될 수 있습니다.

나. 편입 토지 및 물건 소유자, 이해관계인 등에게는 별도로 서면으로 통지를 진행하나, 주소 또는 거주지 불명 등으로 인해 통지를 받지 못한 경우에는 이 공고로 통지를 갈음합니다.

다. 토지 출입과 관련된 자세한 사항은 여주시청 하천과(☎ 031-887-2493)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	금회 편입면적 (㎡)	소 유 자	
						주 소	성 명
1	다대리	91-37	임	285	16	경기도 여주시 흥천면 신근구터길 ***-	이*수
2	"	548-13	구	1621	1443	국토교통부	국
3	"	90-2	답	10793	38	경기도 여주시 흥천면 흥천로 ***	허*성
4	"	457	답	552	185	경기도 여주시 흥천면 흥천로 ***	허*성
5	"	91-46	임	285	4	부산광역시 동래구 온천동 ***, **아파트 ***-****	이*숙
6	"	91-47	임	388	20	경기도 성남시 분당구 야탑동 ***, *마을 ***-****	김*연
7-1	"	458	답	165	93	경기도 성남시 수정구 단대동 ***, **아파트 *-****	장*서
7-2	"	458	답	165	93	경기도 시흥시 정왕동 ****-*, **아파트 ****-****	장*미
8	"	554-2	도	1129	43	국토교통부	국
9	"	557-1	도	552	66	국토교통부	국
10	"	455	답	2602	409	경기도 여주시 흥천면 흥천로 ***	허*성
11	"	461	답	1669	366	경기도 이천시 아리역로38번길 ***-*, ***동 ***호	김*하
12	"	100-3	전	2569	72	경기도 여주시 흥천면 다대리 ****-*	정*춘
13	"	451	답	1494	76	경기도 광주시 오포읍 새말길 ***-*, ***호	오*춘
14	"	449-1	답	952	89	경기도 수원시 팔달구 우만동 ***, ****아파트 ****-****	양*섭
15	"	548-14	구	2275	2275	국토교통부	국
16	"	101-1	답	1838	435	경기도 여주시 흥천면 독정말길 **	최*호
17	"	100-4	전	2231	5	경기도 여주시 흥천면 다대리 ****-*	정*춘
18-1	"	101-2	답	1276	115	경기도 이천시 구만리로 **, ***동 ***호	윤*수
18-2	"	101-2	답	1276	115	경기도 이천시 구만리로 **, ***동 ***호	이*명
19-1	"	103	답	1583	231	경기도 여주시 흥천면 남산로 ***-**	윤*수
19-2	"	103	답	1583	231	경기도 이천시 구만리로 **, ***동 ***호	이*명

## 토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	금회 편입면적 (㎡)	소 유 자	
						주 소	성 명
20-1	"	104-1	답	743	129	경기도 여주시 흥천면 남산로 ***-***	윤*수
20-2	"	104-1	답	743	129	경기도 이천시 구만리로 **, ***동 ***호	이*명
21	하다리	376-4	구	3534	3534	농림수산부	국
22	"	336-3	임	515	101	경기도 여주시 학동2길 **, ***동 ***호	임*주
23	"	337-8	도	174	174	여주시	국
24	"	337-15	임	17	17	여주시	국
25	"	337-9	임	180	85	경기도 여주시 학동2길 **, ***동 ***호	임*주
26	다대리	104-3	도	7403	264	여주시	국
27	"	106-1	답	278	9	경기도 여주시 흥천면 남산로 ***-***	정*숙
28	"	104-4	답	380	380	경기도 여주시 흥천면 남산로 ***-***	정*숙
29	"	556	도	277	18	국토교통부	국
30-1	"	111-1	답	764	146	경기도 여주시 흥천면 군위실길 ***-*	태*자
30-2	"	111-1	답	764	146	경기도 여주시 흥천면 군위실길 ***-*	박*갑
31	하다리	382-5	도	795	181	국토교통부	국
32	다대리	118-1	답	2476	171	경기도 남양주시 진접읍 내각1로59번길 ***-, **동 ***호	김*용
33	"	153-2	답	3140	483	경기도 남양주시 진접읍 내각1로59번길 ***-, **동 ***호	김*용
34	"	548-15	구	1866	1866	국토교통부	국
35	하다리	382-2	도	1210	591	국토교통부	국
36	"	346-3	도	202	140	여주시	국
37	"	358-6	도	42	42	경기도	국
38	"	358-3	전	199	199	경기도 고양시 일산구 주엽동 **, **마을 ****-****	한*원
39	다대리	153-6	답	362	95	경기도 여주시 흥천면 다대리 ***-*	이*재

## 토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	금회 편입면적 (㎡)	소 유 자	
						주 소	성 명
40	"	153-5	답	96	4	경기도	국
41	"	154-1	도	2839	392	경기도	국
42	"	153-4	답	350	30	경기도 여주시 흥천면 다대리 ***-*	이*재
43	"	154-6	전	1139	158	경기도 여주시 흥천면 율곡리 ***-*	이*덕
44	하다리	358-2	도	1484	46	국토교통부	국
45	"	248-3	장	2648	54	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	주식회사**산업
46	다대리	554	도	812	257	국토교통부	국
47	"	569	답	3014	23	경기도 여주시 흥천면 흥천로 ***	전주이씨*****종중
48	"	554-3	목	334	48	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	원*진
49	"	548-16	구	626	626	국토교통부	국
50	하다리	248-8	장	3182	6	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	주식회사**산업
51	"	248-4	장	1355	430	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	주식회사**산업
52	"	554-4	도	54	54	국토교통부	국
53	다대리	554-5	대	56	7	기획재정부	국
54	"	570	대	660	3	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	박*옥
55	"	570-2	도	262	29	농림수산부	국
56	"	570-3	구	592	141	농림수산부	국
57	하다리	248-7	도	143	1	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	주식회사**산업
58	"	248-1	도	202	98	경기도	국
59	"	247-2	도	770	86	국토교통부	국
60	"	249-5	도	453	4	경기도	국
61-1	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*기

## 토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	금회 편입면적 (㎡)	소 유 자	
						주 소	성 명
61-2	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*권
61-3	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*우
61-4	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*춘
61-5	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*돈
61-6	"	247-6	도	6	6	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*호
62	"	383-4	도	23	23	국토교통부	국
63	"	376-5	구	10	10	국토교통부	국
64-1	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*기
64-2	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*권
64-3	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*우
64-4	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*춘
64-5	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*돈
64-6	"	247-3	도	37	3	경기도 여주시 흥천면 하다리 ***	경*호
65	"	424-1	도	1598	154	농림수산부	국
66	"	424-2	구	3306	628	농림수산부	국
67	"	426-2	답	738	4	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사
68	"	424	도	281	35	농림수산부	국
69	"	424-5	도	30	30	농림수산부	국
70	"	438-4	답	1125	97	경기도 성남시 수정구 위례순환로 ***, ****동 ***호	김*경
71	다대리	570-4	도	917	134	농림수산부	국
72	"	570-5	구	359	359	농림수산부	국
73	"	572	답	1495	313	경기도 성남시 수정구 위례순환로 ***, ****동 ***호	김*경

# 토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	금회 편입면적 (㎡)	소 유 자	
						주 소	성 명
74	"	570-7	구	167	167	농림수산부	국
75	"	570-6	도	109	109	농림수산부	국
76	"	573-1	도	77	77	농림수산부	국
77	"	573	구	987	838	농림수산부	국
78	"	574	답	2899	352	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***-***	이*우
79	"	623-10	도	176	176	농림수산부	국
80	"	623	구	5226	1079	농림수산부	국
81	"	623-9	도	215	43	농림수산부	국
82	"	623-11	도	170	24	농림수산부	국
83	"	623-1	도	3438	205	농림수산부	국
사유지 소계					5,480		
국유지 소계					16,489		
전체 합계					21,969		

# 지 장 물 총 괄 집 계

번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	수량	단위	소유자		비고
							성명	주소	
1	다대리	153-4 답	재배지	비닐하우스	80	m2	이*재	흥천면 다대리 ***-*	
2	다대리	376-4 구	화장실	스레트	5	m2	여주시	-	
3	다대리	570-3구	버스정류장	버스정류장	8	m2	여주시	-	
		570 대	창고	비닐하우스	25	m2	박*옥	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***	
4	다대리	574 답	재배지	비닐하우스	575	m2	이*우	경기도 여주시 흥천면 효자로 ***-**	

여주시는 개인정보보호법을 준수합니다.



청정(韓)세상

여주시|도시건설국|하천과 이\*균 2025-04-08 09:11:31