

## 가현 자연재해위험개선지구 정비사업 실시계획 수립 및 공고

「자연재해대책법」 제14조의2 및 같은 법 시행령 제12조의2에 따라 가현 자연재해위험개선지구 정비사업 실시계획을 수립·공고하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 군관리계획 결정(변경) 고시 및 같은 법 제88조에 따른 군계획시설사업 실시계획 인가 고시와 「토지이용규제기본법」 제8조에 따른 지형도면을 포함하여 고시합니다.

2025년 6월 9일

### 합 천 군 수

#### 1. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 자연재해위험개선지구 정비사업
- 나. 명 칭 : 가현 자연재해위험개선지구 정비사업

#### 2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 가. 성 명 : 합천군수
- 나. 주 소 : 경남 합천군 합천읍 동서로 119

#### 3. 사업시행 면적 및 규모

- 가. 위 치 : 합천군 청덕면 가현리 84-1번지 일원
- 나. 면 적 : 15,365㎡
- 다. 규 모 : 배수펌프장 1개소, 유수지 V=19,900㎡, 기타시설 1식

4. 사업 착수예정일 및 준공예정일

- 가. 사업 착수일 : 2024년 6월
- 나. 준공 예정일 : 2026년 12월 31일

5. 「자연재해대책법」 제14조의2항에 따른 의제사항

- 가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 따라 아래와 같이 합천군관리계획(시설:유수지)결정(변경) 및 지형도면

1) 합천군관리계획(시설:유수지) 결정(변경) 조서

- 가. 방재시설
- 유수지 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	11	유수지	유수시설	청덕면 가현리 672-7 일원	-	증) 6,073	6,073	-	

○ 유수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변 경 사 유
11	유수지	• 신설 - 면적 : 6,073㎡	• 가현지구 자연재해위험개선지구 정비사업에 따른 침수피해방지대책으로 유수지를 신설하고자 함.

2) 합천군관리계획(시설:유수지) 결정(변경) 및 지형도면 : 게재생략

(합천군 안전총괄과(☎055-930-3483)에 비치)

3) 「토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 따른 실시계획 인가

1) 사업시행지의 위치

- 경상남도 합천군 청덕면 가현리 672-7번지 일원

2) 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 자연재해위험개선지구 정비사업
- 명 칭 : 가현 자연재해위험개선지구 정비사업

3) 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 합천군수
- 주 소 : 경상남도 합천군 합천읍 동서로 119

4) 사업의 면적 또는 규모

도면표시 번호	시설명	총결정면적 및 연 장	기시공	금회시공	미시공	비 고
11	유수지	A=6,073㎡	-	A=6,073㎡	-	

5) 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일로부터 1개월 이내
- 준공예정일 : 2026년 12월 31일

## 6. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세

### 가. 전체면적

일련 번호	토 지 소 재 지			지 번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자	
	군	읍,면	동,리	본번	부번				주 소	성 명
1	합천	청덕	가현	6		천	6,566	243		국(국토교통부)
2	합천	청덕	가현	8	2	제	240	1	하회리	강*준
3	합천	청덕	가현	8	9	전	13	13		합천군
4	합천	청덕	가현	8	6	제	278	278		국(국토교통부)
5	합천	청덕	가현	8	7	제	55	38		국(국토교통부)
6	합천	청덕	가현	9	1	전	1,275	531		국(국토교통부)
7	합천	청덕	가현	9	2	제	500	76		국(국토교통부)
8	합천	청덕	가현	9	3	제	271	271		국(국토교통부)
9	합천	청덕	가현	9	4	제	1,432	347		국(국토교통부)
10	합천	청덕	가현	9	5	제	984	213		국(국토교통부)
11	합천	청덕	가현	79	5	도	188	188		합천군
12	합천	청덕	가현	80	4	도	832	832		국(농림축산식품부)
13	합천	청덕	가현	80	5	도	392	171		국(농림축산식품부)
14	합천	청덕	가현	81	2	제	76	71		국(국토교통부)
15	합천	청덕	가현	81	4	제	6	96		국(국토교통부)
16	합천	청덕	가현	84	1	전	85	185		합천군
17	합천	청덕	가현	84	2	도	246	246		합천군
18	합천	청덕	가현	84	5	전	3	3	적포리 ***	서*우
19	합천	청덕	가현	84	7	제	22	22		국(국토교통부)
20	합천	청덕	가현	85	1	제	66	66		국(국토교통부)
21	합천	청덕	가현	85	2	전	26	26	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어촌공사
22	합천	청덕	가현	85	4	도	529	283		합천군
23	합천	청덕	가현	85	6	전	423	53	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어촌공사
24	합천	청덕	가현	85	7	전	184	10	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어촌공사
25	합천	청덕	가현	85	21	전	108	108	경기도 의왕시 포일동 ***	합천군
26	합천	청덕	가현	85	19	제	47	47		국(국토교통부)

일련 번호	토 지 소 재 지			지 번		지 목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자	
	군	읍,면	동,리	본번	부번				주 소	성 명
27	합천	청덕	가현	671	17	답	932	33	경상남도 김해시 월산로 ** ***동 ***호(부곡동 석 봉마을 대동아파트)	서*용
28	합천	청덕	가현	672	6	답	4,390	258	경상남도 합천군 청덕면 미곡리 **	전*태
29	합천	청덕	가현	672	7	답	3,241	3,241		합천군
30	합천	청덕	가현	672	8	답	1,199	1,199		합천군
31	합천	청덕	가현	672	9	답	1,098	1,098		합천군
32	합천	청덕	가현	672	10	답	885	885		합천군
33	합천	청덕	가현	672	17	제	197	30		국(국토교통부)
34	합천	청덕	가현	673	4	도	1,223	595		국(농림축산식품부)
35	합천	청덕	가현	673	6	구	3,249	100		국(농림축산식품부)
36	합천	청덕	가현	776	4	구	1,475	215		국(농림축산식품부)
37	합천	청덕	가현	788	6	구	898	468		국(농림축산식품부)
38	합천	청덕	가현	788	8	도	1,104	67		국(농림축산식품부)
39	합천	청덕	가현	788	9	도	698	698		국(농림축산식품부)
40	합천	청덕	가현	958	1	구	488	488		합천군
41	합천	청덕	가현	958	2	천	1,861	269		국(농림축산식품부)
42	합천	청덕	가현	958	3	구	328	8		한국농어촌공사
43	합천	청덕	가현	958	14	구	103	103		합천군
44	합천	청덕	가현	958	7	제	695	48		국(농림축산식품부)
45	합천	청덕	가현	958	8	구	264	156		국(농림축산식품부)
46	합천	청덕	가현	958	12	제	444	444		국(국토교통부)
47	합천	청덕	가현	958	13	제	278	278		국(국토교통부)
48	합천	청덕	가현	85	20	전	266	266		합천군
합계							40,353	15,365		

## 나. 군계획시설(유수지)

일련 번호	토 지 소 재 지			지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자	
	군	읍,면	동,리	본번	부번				주 소	성 명
1	합천	청덕	가현	672	7	답	3,241.2	2,332		합천군
2	합천	청덕	가현	672	8	답	1,199.4	1,098		합천군
3	합천	청덕	가현	672	9	답	1,098.3	989		합천군
4	합천	청덕	가현	627	10	답	885	773		합천군
5	합천	청덕	가현	673	4	도	1,222.8	100		국(농림축산식품부)
6	합천	청덕	가현	788	9	도	698.4	402		국(농림축산식품부)
7	합천	청덕	가현	788	6	구	898.1	259		국(농림축산식품부)
8	합천	청덕	가현	79	5	도	188.0	67		합천군
9	합천	청덕	가현	80	4	도	832	51		국(농림축산식품부)
10	합천	청덕	가현	85	4	도	529	2		합천군
합계							10,793.2	6,073		

## 7. 설계도서 등 관계서류 열람

- 장 소 : 경남 합천 안전총괄과
- 기 간 : 공고일로부터 15일 간

## 8. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 합천군청 안전총괄과 방재담당(055-930-3483)에 문의하여 주시기 바랍니다.